



ESTADO DE ALAGOAS  
MUNICÍPIO DE SANTANA DO IPANEMA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E DE SERVIÇOS PÚBLICOS  
CONTROLE E DESENVOLVIMENTO URBANO

**TERMO DE JUSTIFICATIVAS TÉCNICAS**

Vimos por meio deste solicitar que na construção do Edital do procedimento licitatório com o objetivo de contratação de empresa especializada na área de Engenharia Civil para **CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE DE 12 SALAS PARA O POVOADO AREIA BRANCA NO MUNICÍPIO DE SANTANA DO IPANEMA/AL**, seja solicitado aos licitantes que comprovem, a qualificação técnica.

**I. DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA**


As empresas deverão ter registro e certidão de pessoa jurídica no CREA e/ou no CAU, em nome da CONTRATADA, onde a área de atuação seja compatível com o objeto do presente certame.

Apresentar certidão de capacidade técnica do profissional da empresa, expedido por pessoa jurídica de direito público ou privado, pertinente e compatível com objeto da licitação.

Apresentar comprovação de capacidade técnica operacional da empresa, através de CAT, expedida por pessoa jurídica de direito público ou privado, pertinente e compatível com o objeto da licitação.

**Os quantitativos devem ser apresentados em CAT's (certidão de acervo técnico), com comprovação de execução de serviços equivalentes aos serviços mais significativos do projeto de acordo com a Curva ABC de Serviços e de sua complexidade, e que tenha executado no mínimo as quantidade especificados abaixo:**

DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PARÂMETRO 50%
ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	3420,08	1710,04

  
Mario Alcantara Brandão Neto  
Engenheiro Civil  
CREA/AL - 0217330924



ESTADO DE ALAGOAS  
MUNICÍPIO DE SANTANA DO IPANEMA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E DE SERVIÇOS PÚBLICOS  
CONTROLE E DESENVOLVIMENTO URBANO

PISO VINÍLICO EM MANTA, CONDUTIVO, DIM. 2,0 X 23,00M, E = 2MM, REF. IQ TORO SC, DA TARKETT OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃODO PISO	M2	468,00	234,00
EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE NAS PAREDES INTERNAS DA SACADA, ESPESSURA DE 25 MM, SEM USO DE TELA METÁLICA DE REFORÇO CONTRA FISSURAÇÃO. AF_08/2022	M2	3274,99	1637,49
FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BRISES DE ÂNGULO FIXO OU MÓVEL, EM ALUMÍNIO, LUXALON TERMOBRISE 335, COM PINTURA A BASE DE POLIESTER, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	M2	109,35	54,67
FORRO ACÚSTICO EM PLACAS DE FIBRA MINERAL DIM.1200X600X16MM, ABSORÇÃO SONORA NRC = 0,55, REFLEXÃO LUZ = 0,79, MARCA ARMSTRONG, REF. CLEAN ROOM, OU SIMILAR, RESIST. FOGO: CLASSE A, INSTALADO SOBRE PERFÍS METÁLICOS	M2	468,00	234,00
GRAMA SINTÉTICA FIBRILADA DE 13MM COM TELA DE 100% EM POLIPROPENO, BASE DE RESINA SINTÉTICA ESTIRENO/BUTADIENO, 59000 PONTOS/M², PESO=1200KG/M², 052KG/M² DE POLIETILENO, INCLUSIVE APLICAÇÃO	M2	434,90	217,45

### DA VISTORIA

Será facultado às empresas interessadas ou seus representantes legais, devidamente identificados, vistoriar os locais de execução dos serviços. Embora não seja obrigatório a visita ao local da obra, é recomendável que a CONTRATADA realize a vistoria antes de apresentar a sua proposta de preços, pois não serão aceitas quaisquer alegações posteriores por desconhecimento das condições existentes. Será realizada por profissional de nível superior, devidamente registrados no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA e/ou no Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU, **autorizados** através de documento pela empresa licitante para esse fim e serão acompanhados por servidor designado pela Secretaria Municipal de Infraestrutura, Serviços Públicos, Controle e Desenvolvimento Urbano de Santana do Ipanema.

As empresas emitirão a DECLARAÇÃO DE VISTORIA, atestando que visitou o local de execução de serviços para identificarem as características especiais e

*Mário Alcântara Brandão Neto*  
Mário Alcântara Brandão Neto  
Engenheiro Civil  
CREA/AL - 0217330924





ESTADO DE ALAGOAS  
MUNICÍPIO DE SANTANA DO IPANEMA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E DE SERVIÇOS PÚBLICOS  
CONTROLE E DESENVOLVIMENTO URBANO

dificuldades que, porventura, possam existir na execução dos trabalhos, admitindo-se consequentemente, como certo, o prévio e total conhecimento das condições sobre os locais pertinentes à execução dos serviços.

O agendamento da vistoria deverá ser efetuado previamente pelo telefone (82) 98157-5975, de segunda à sexta-feira, das 07h:00min às 13h:00min, junto ao Fiscal de Obras deste município, Eyder Pereira Wanderley.

O prazo para a vistoria inicia-se-á no dia útil seguinte ao da publicação do edital, estendendo-se até o dia útil anterior à data prevista para abertura da licitação.

Santana do Ipanema/AL, 20 de Maio de 2024

Mario Alcântara Brandão Neto  
Engenheiro Civil

Mario Alcântara Brandão Neto  
Engenheiro Civil  
CREA/AL - 0217330924